

**Projektowane postanowienia umowy (PPU)**

zawarta w dniu ..... roku w Łodzi, pomiędzy

**Miejskim Centrum Medycznym „Górna” w Łodzi** z siedzibą przy **ul. Felińskiego 7, 93-252, Łódź** wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej, Krajowego Rejestru Sądowego przez XX Wydział Sądu Rejonowego dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, pod numerem 0000050067, NIP 9820256542, Regon 472237995,

reprezentowanym przez:

**Dyrektora - Żanetę Iwańczyk**

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 i nast. ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.) (dalej: ustawa Pzp) oraz na podstawie art. 359 pkt 2 ustawy Pzp.

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek sprawowania ochrony obiektów i mienia w budynkach Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi w następujących lokalizacji:

Przychodnia przy ul. Tatrzańskiej 109 w godzinach:

- w dni powszednie od 18:00 - do 7:45 następnego dnia,
- w dni wolne od pracy, niedzielę, święta - całodobowo.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania ..... (ilość zadeklarowana w formularzu ofertowym) kontroli prawidłowego wykonywania czynności przez pracowników ochrony. Kontrola winna być przeprowadzana w lokalizacji Tatrzańska 109 w godzinach od 22:00 do 6:00 rano, a fakt jej przeprowadzenia winien być pisemnie udokumentowany i przedstawiony Zamawiającemu razem z dostarczoną fakturą za dany miesiąc ze wskazaniem dnia i godziny kontroli.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 1 do ogłoszenia.

## **Podwykonawcy**

### **§ 2**

1. Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcom w niżej wymienionych zakresach:\*

- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....

Wykonawca wykona przedmiot umowy bez udziału podwykonawców (Niepotrzebne usunąć)

2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w ofercie bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
3. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.
4. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
5. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego przedmiotu.
6. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. W przypadku zmiany podwykonawcy lub wprowadzenia nowego podwykonawcy realizującego przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest przed zmianą lub wprowadzeniem nowego podwykonawcy złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, zawierający w szczególności dane podwykonawcy, zakres przedmiotu umowy powierzonego podwykonawcy. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wniosku wyrazi zgodę, sprzeciwi się wprowadzeniu zaproponowanego podwykonawcy lub zażąda dodatkowych informacji o podwykonawcy.

### **§ 3**

## **Pracownicy Wykonawcy**

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust 1 ustawy PZP wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu umowy (tj. czynności wykonywane przez pracowników ochrony wykonujących zadania ochronne) były wykonywane przez osoby zatrudnione

przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 roku poz. 1071 z późn. zm), w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzanych zadań.

2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, tj. osób realizujących niniejszą umowę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.
3. W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Dopuszcza się zmianę osób/osoby, o których/ej mowa w ust. 1, wykonującej przedmiot umowy, zatrudnionej przez Wykonawcę/podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. W przypadku wygaśnięcia/rozwiązania stosunku pracy z osobą biorącą udział przy realizacji umowy, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o tym fakcie (pisemnie, bądź drogą elektroniczną) w terminie 5 dni, licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.
5. Wykonawca/podwykonawca w terminie 21 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 4, jest zobowiązany zatrudnić inną osobę/osoby nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. W przypadku wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, przez osoby niezatrudnione w oparciu o umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego

- lub przez inne osoby lub organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. przez Państwową Inspekcję Pracy), Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej na zasadach określonych w umowie.
8. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom.
  9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem wymaganego personelu.
  10. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot umowy będzie realizowany z udziałem osób wskazanych w Wykazie osób realizujących zamówienie, z zastrzeżeniem możliwości zmiany ww. osób, zgodnie z postanowieniami przewidzianymi poniżej. Wykonawca potwierdza, że dysponuje ww. osobami.
  11. Zmiana osoby ujętej w wykazie osób wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego jest złożenie wniosku wraz z wyjaśnieniem przyczyn zmiany oraz wykazanie, że nowa proponowana osoba spełnia wymagania określone w SWZ. Zamawiający w terminie 2 dni roboczych zaakceptuje wniosek lub go odrzuci. Procedura akceptacji może być wielokrotnie powtarzana.
  12. Zmiana ww. osób w trakcie wykonywania umowy, bez akceptacji Zamawiającego, stanowi podstawę naliczenia kar umownych przez Zamawiającego.
  13. Zmiana ww. osób jest również możliwa na uzasadnione żądanie Zamawiającego:
    - a) w przypadku nienależytego wykonywania przez daną osobę powierzonych zadań
    - b) w przypadkach, w których Zamawiający, zgodnie z przepisami ustawy Pzp, jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zastąpienia podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- W ww. sytuacjach, Wykonawca zobligowany jest zastąpić daną osobę nową osobą, spełniającą wymagania określone w ust. 8, z zastosowaniem procedury akceptacji opisanej w ust. 11.
14. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób, o których mowa w ust. 10, w przypadku: śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, bądź gdy zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, z zastosowaniem procedury akceptacji, o której mowa w ust. 11.
  15. Wykonawca jest uprawniony do zmiany osoby ujętej w wykazie osób w przypadku zmiany podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z zachowaniem zasad określonych w ust. 11.
  16. Zmiana osoby ujętej w wykazie osób z zachowaniem procedury opisanej powyżej, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
  17. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu realizującego umowę nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wszelkie koszty związane ze zmianą lub zwiększeniem liczebności personelu ponosi Wykonawca.
  18. Wykonawca zobowiązuje się do wyegzekwowania od pracowników wykonujących zadania ochrony obowiązku prowadzenia dziennika służby. Zamawiający ma prawo do wykonywania kserokopii tych dzienników, po zakończeniu dokonywania w nich wpisów.

## **§ 4**

### **Wynagrodzenie i płatności**

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie za jedną roboczogodzinę pracy jednego pracownika ochrony fizycznej zostało podane w załączniku nr 2 do umowy.
3. Zamawiający wymaga, żeby do każdej faktury Wykonawca dołączył szczegółowy grafik pełnionych dyżurów z wyszczególnieniem poszczególnych dni i ilości godzin w danym dyżurze.

4. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności na konto Wykonawcy Nr ..... w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej zgodnie z umową i przepisami prawa.
5. Za termin zapłaty należności Strony uznają dzień, w którym Zamawiający polecił bankowi przenieść kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionych faktur na wskazany powyżej przez Wykonawcę rachunek bankowy.
6. Zmiana rachunku bankowego, o których mowa w ust. 4 nie stanowi zmiany umowy. Zmiana rachunku bankowego następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone Zamawiającemu o dokonaniu zmiany i wskazaniu prawidłowego rachunku bankowego.
7. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
8. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>.
9. Szczegółowe zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.  
  
Wykonawca korzystając z usług brokera PEFexpert na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF), powinien wpisać dane dotyczące nabywcy:
  - w sekcji NABYWCA TOWARU/USŁUGI, w polu Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP MCM „Górna” w Łodzi: 9820256542,
  - w sekcji ADRESAT DOKUMENTU, jako rodzaj adresu PEF należy wybrać NIP. w polu Numer adresu PEF należy wpisać NIP własny MCM „Górna” w Łodzi: 9820256542
  - w przypadku MJO, - sekcja ODBIORCA TOWARU/USŁUGI powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższego maila: [faktury@mcmgorna.pl](mailto:faktury@mcmgorna.pl)
10. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
11. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.

## **§ 5**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) odstąpienia w całości lub w części od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy, określony w § 4 ust. 1;
  - 2) pozostawienia przez pracownika Wykonawcy stanowiska bez zachowania wymaganej ciągłości zmian lub za przebywanie na stanowisku w stanie uniemożliwiającym prawidłowe wykonywanie przez pracownika Wykonawcy dozoru i ochrony mienia Zamawiającego (np. pod wpływem alkoholu, narkotyków itp.) w wysokości 3 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 3) niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 roku poz. 1071 z późn. zm) osób wykonujących czynności, o których mowa w § 3 ust. 1 – w wysokości 1 000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 2, któregośkolwiek z dokumentów tam określonych we wskazanym terminie, lub nieudzielenia wyjaśnień, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2) lub uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli, o której mowa w § 3 ust. 2 pkt 3) - w wysokości 3 000,00 zł za każdy przypadek ww. naruszenia;
  - 5) w przypadku wykonania przedmiotu umowy przez osobę inną niż określoną w wykazie osób stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy lub inną niż zaakceptowaną uprzednio przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w niniejszej umowie - w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
  - 6) w przypadku naruszenia zasad poufności określonych w § 6 umowy – w wysokości 3 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 7) w przypadku nieprzeprowadzenia kontroli określonej w § 1 ust 2 umowy – w wysokości 3 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 8) nieprzedłożenia przedłużenia ubezpieczenia, o którym mowa w § 7, w terminie tam wskazanym – w wysokości 3 000,00 zł;
  - 9) za każdy inny niż wskazany w pkt 1-8, przypadek sprawowania ochrony niezgodnie z warunkami umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy, określony w § 4 ust. 1.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków z niej wynikających.
  3. Termin płatności kary umownej wynosi 3 dni kalendarzowe od dnia otrzymania wezwania do zapłaty przez stronę wzywaną. Po bezskutecznym upływie tego terminu kary umowne mogą być potrącane z płatności wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 4.
  4. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody do pełnej wysokości na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
  5. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
  6. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w razie wystąpienia następujących okoliczności:
    - 1) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę i/lub jego pracowników czynności wynikających z niniejszej umowy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do ich wykonania w wyznaczonym terminie lub uporczywego uchylania się w wykonaniu zaleceń, w szczególności w przypadku co najmniej dwukrotnego stwierdzenia opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika Wykonawcy bez zachowania ciągłości zmian lub co najmniej dwukrotnego stwierdzenia przypadku spożywania przez pracowników Wykonawcy alkoholu lub środków odurzających na służbie czy przebywania pod ich wpływem w miejscu wykonywania usługi lub spania oraz wykonywania podczas służby innych czynności przez pracowników Wykonawcy wpływających ujemnie na efekty ich pracy;
    - 2) istotnego naruszenia obowiązujących zasad bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa przeciwpożarowego i bezpieczeństwa pracy przez pracownika ochrony.
  7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od umowy, ale nie później niż do dnia wykonania umowy, w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem. Oświadczenie to może zostać doręczone Wykonawcy listem poleconym lub osobiście.

## **§ 6**

### **Poufność informacji**

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazwanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
  - 1) dostępnych publicznie;
  - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
  - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
  - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca informuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
  - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

## **§ 7**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

Wykonawca przedstawił Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 400 000 (słownie: czterysta tysięcy złotych), która będzie obejmowała

1. całość zamówienia, polisa stanowi załącznik Nr 3 do umowy.

2. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, wygasa przed terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając bez wezwania Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ten fakt, na co najmniej 7 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi powyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego przedłużenie ubezpieczenia w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający może w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz na jego koszt dokonać stosownego ubezpieczenia, a poniesiony koszt potrącić z należności wynikających z faktur wystawionej przez Wykonawcę (o ile obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej), oraz naliczyć karę umowną, zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 1 pkt 7).
4. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## **§ 8**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem § 3 ust. 16 i § 11 ust. 2 umowy.
2. Działając na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza istotną zmianę umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących przesłanek:

1) zmiany zakresu lub sposobu realizacji usług objętych umową, w szczególności poprzez:

a) przedłużenie okresu realizacji usługi w przypadku przedłużenia procedury postępowania dotyczącego udzielenia nowego zamówienia publicznego na usługi tożsame z przedmiotem niniejszej umowy o okres niezbędny do zachowania ciągłości usług;

b) skrócenie okresu realizacji usługi, jeżeli jest to uzasadnione istotnym interesem Zamawiającego, np. w wyniku podjętych zmian organizacyjnych lub prawnych;

c) zwiększenie zakresu rzeczowego zadań związanych z realizacją przedmiotu umowy i wynagrodzenia Wykonawcy, a także sposobu świadczenia usług w związku z powołaniem nowych procedur bezpieczeństwa wymagających dodatkowego udziału pracowników Wykonawcy w zakresie niezbędnym do dostosowania zasad świadczenia usług określony w umowie do nowych procedur;

d) zmian w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy w ten sposób, że czynią wykonanie Umowy na dotychczasowych zasadach niecelowym, niezgodnym z wymaganiami lub niemożliwym, przy czym zmiany Umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do wprowadzonych zmian przepisów prawa takich jak w szczególności zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług,

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1773.), w tym zmiany Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. ( t.j. Dz. U. z 2023 r. Poz. 1893).

- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. W w/w sytuacjach ostateczną zgodę wyraża Zamawiający, który może nie wyrazić zgody na zmianę stawki wynagrodzenia. Zmiana stawki wynagrodzenia wymaga zawarcia pisemnego pod rygorem nieważności aneksu do niniejszej Umowy, który może zostać zawarty po wynegocjowaniu wzrostu wynagrodzenia i zasad wprowadzenia zmiany.

## **§ 9**

### **Termin realizacji przedmiotu umowy**



1. Umowa obowiązuje przez **12 miesięcy od dnia .....** r., **lecz nie wcześniej niż od .....2026 r.** do dnia ..... Umowa nie podlega automatycznemu przedłużeniu na okresy następne lub czas nieoznaczony i wygasa po upływie okresu na jaki została zawarta bez obowiązku jej wypowiedzania lub wcześniejszego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu stron.
3. Umowa może być przez każdą ze stron rozwiązana za 2 miesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca.

## **§ 10**

### **Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:
  - 1) Ze strony Wykonawcy – p. .... tel..... , mail:.....;
  - 2) Ze strony Zamawiającego – p. .... tel. .... , mail: .....
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail, o których mowa w ust. 1 o zmianie powyższych danych.
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 1, będzie odbywać się poprzez zgłoszenie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail, o których mowa w ust. 1 i nie stanowi zmiany umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, osób działających w jego imieniu lub podwykonawców, jak za działania własne.
5. Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani współdziałać przy wykonywaniu umowy w celu należytej realizacji jej przedmiotu.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W przypadku, gdy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane przez Strony rozstrzygnięciu przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego. Strony zobowiązują się wykonać orzeczenie Sądu natychmiast i dobrowolnie.
2. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca pod rygorem nieważności nie dokona czynności prawnej mającej na celu przeniesienie wierzytelności stanowiącej wynagrodzenie z tytułu wykonywania niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Prezydenta Miasta Łodzi będącego organem założycielskim Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi a nadto bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż zastosował środki zabezpieczające zapewniające ochronę danych osobowych oraz zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych z zastosowaniem obowiązujących w danym zakresie przepisów prawa. W szczególności Wykonawca usunie pozyskane dane osobowe niezwłocznie po wykonaniu niniejszej Umowy.
5. Zmiany umowy wymagają zgody obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. Umowa zostaje zawarta i wchodzi w życie z dniem złożenia pod nią podpisu ostatniej ze Stron. Jeżeli Umowa nie zostaje zawarta z wykorzystaniem podpisu elektronicznego każda ze Stron winna wskazać datę jej podpisania zamieszczając stosowną adnotację przy podpisie. W wypadku wątpliwości przyjmuje się, że Umowa została zawarta z dniem jej podpisania w imieniu Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi.
8. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy i Specyfikacja Warunków Zamówienia.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 - Formularz oferty

Załącznik nr 3 – opłacona polisa lub inny dokument potwierdzający iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej.